

SNART SOMMAR

Och med sommaren följer lite ändrade beteenden. Vi vill vara ute lite mer, grilla och ungås utomhus. För allas trivsel följer här lite tips och råd om vad som gäller när du bor hos oss.

Vi på Ramunderstaden får varje sommar samtal från personer som blir besvärade av rök och os från andras matgrillar. Söderköpings miljö- och hälsokontor stödjer de enskilda fastighetsägarnas råd om hur grillning bör ske och vi har listat fyra trivselråd som vi vill att du ska följa. I den här foldern kommer också lite råd om vad du bör tänka på som djurägare eller rökare, för bästa grannsamja. Och så tipsar vi om biljetter till Söderköpings Gästabad i augusti!

Fr o m 1/8 har felanmälan ändrade öppettider:
8-12 alla vardagar.

GRILLNING PÅ BALKONG

Att grilla sin mat utomhus både på balkonger och i trädgårdar blir alltmer populärt. För att inte störa grannarna har vi några trivselråd:

- Den bästa platsen för att grilla är på den gemensamma gården.
- Ska du köpa en grill så rekommenderar vi en elgrill eftersom den inte ryker. Elgrillen är dessutom den enda grill som är tillåten att använda när du grillar på balkongen.
- Prata med dina grannar innan du grillar så att ingen far illa av rök och grillos.
- Har du kolgrill, använd i första hand tändrör, tändklossar eller tändpapper. Undvik tändvätska, använd istället eltändare.

RÄDDNINGSTJÄNSTEN REKOMMENDERAR

- På grund av brandrisken ska du inte tömma askan ur grillen förrän dagen efter så att det är helt säkert att glöden har slocknat.
- För att undvika personskador är det bäst att använda tändrör, tändklossar eller tändpapper. Spruta aldrig tändvätska eller ännu värre T- röd på glöden eftersom risken att bränna sig är stor om lågor slår tillbaka mot flaskan.

Vi på Ramunderstaden
önskar dig en riktigt härlig
sommars samt tackar för att
du tar dig tid att läsa igenom
informationen.



TRAFIKMILJÖN PÅ VÅRA GÅRDAR

Gång-, cykelbanor och innergårdar ska i möjligaste mån vara bilfria. Kör endast in när det verkligen behövs vid i- och urlastning, till exempel om du flyttar in eller ut. Flytta bort bilen igen direkt när du är klar.

Tack för att du krypkör! Det rör sig mycket barn i våra områden och de ska kunna känna sig trygga på bostadsgården.

Bilar får inte ställas upp på gräsmattor eller parkeras på innergårdar. Vid felaktigt parkerade bilar tas kontakt med Q Park på tel 0771-96 90 00.

RÖKNING

Till dig som röker runt omkring i våra bostadsområden vill vi påminna om att det är absolut förbjudet att kasta fimpar på backen. Tänk på att det tar upp till fem år för naturen att bryta ner en fimp. Vi vill vara med och värna om vår miljö och då är det viktigt att vi alla hjälps åt att hålla rent och snyggt i våra områden. Det kan också vara livsfarligt om små barn stoppar dem i munnen. Tack för din insats!

KATTER/HUNDAR

En hund eller katt kan vara människans bästa vän, men samma husdjur kan vålla obehag för andra i bostadsområdet. Om alla visar hänsyn behöver det inte bli några problem.

Tänk på att vissa människor är rädda för lösa hundar. Även om hunden inte är farlig eller bits så kan det uppstå olyckor. Respektera även att många människor håller avstånd på grund av allergi mot hund och katt.

Lämna inte hunden utan tillsyn en hel dag. Hundar som är ovana vid att vara ensamma kan yla eller skälla och på så vis störa grannar som behöver lugn och ro.

RASTNING I OMRÅDET

En av de saker som skapar mest irritation över djur i ett bostadsområde är när de bajsar och kissar på ställen de inte bör. Det är otrevligt om någon råkar trampa i och om det händer i en sandlåda eller på en lekplats kan det bli hälsofarligt för barnen.

Ta alltid med en påse så att du kan plocka upp efter din hund eller katt när ni är ute på promenad.

VAD LAGEN SÄGER OM HUSDJUR

”Hundar och katter ska hållas under sådan tillsyn som med hänsyn till deras natur och övriga omständigheter behövs för att förebygga att de orsakar skador eller avsevärda olägenheter”.

SKÖTA DIN UTEPLATS

Uteplatsen får inte användas för förvaring av skräp som till exempel trasiga möbler, trasiga cyklar eller bildäck.

UTOMHUSPOOLER OCH STUDSMATTOR

Vi vill att alla boende ska ha en trivsam och rolig sommar. Som markägare är Ramunderstaden ansvarig för lekredskap som exempelvis studsmattor, badpooler och liknande som ställts upp på allmän eller gemensam mark, det vill säga marken mellan husen. Det gäller oavsett om det är vi som har ställt dit utrustningen eller inte. Då vi inte kan bevaka att användning sker på ett korrekt sätt kan vi inte heller ta det ansvaret. Därför är det inte tillåtet att ställa upp liknade anordningar på gemensam mark. Om vi upptäcker att någon brutit mot regeln transporterar vi bort anordningen och förvarar den för avhämtning.

REPARATION OCH BILTVÄTT

Är bilen trasig? Åk då till någon bensinmack som har en gör-det-själv-avdelning. Du får inte utföra några större reparationer av din bil i anslutning till det garage eller den parkeringsplats som du hyr av oss.

Av miljöskäl ska du inte heller byta olja eller liknande i anslutning till garage eller parkeringsplats. Vi rekommenderar också att du tvättar ditt fordon i en tvätthall, alltså varken i eller utanför garaget.



BARNS LEK

Föräldrar ansvarar för att barnens leksaker, cyklar m m samlas ihop efter dagens slut. Fotboll och andra bollekar får inte förekomma nära bostadshus. Föräldrar ansvarar för att barns lek sker på ett tryggt sätt och inte stör andra hyresgäster. Vänligen notera att de inte ska leka på våra anvisade parkeringsplatser.



HÄMTA DINA GÄSTABUDSBILJETTER HOS OSS I AUGUSTI!

Även i år delar vi ut gästabudsbiljetter. De kommer till bobutiken i början av augusti, där du är välkommen att hämta dem. Max 2 biljetter per hushåll gäller och först till kvarn. Du kan inte förbeställa. Vi meddelar på hemsidan när de finns att hämta.



ÅTERVINNING OCH AVFALL

Avfall är både en resurs som ska användas och ett miljöproblem som ska minimeras. Ramunderstaden har som mål att du som hyresgäst enkelt ska kunna slänga dina hushållssopor och lämna ditt källsorterade avfall i anslutning till området.

HUSHÅLLS- OCH GROVAVFALL

Hushållsavfall slängs i särskilda kärl i återvinningsrummen, i andra områden/fastigheter i kärl ute på våra gårdar.

HUSHÅLLSNÄRA KÄLLSORTERING

Idag har de flesta av våra lägenheter tillgång till ett miljörum. Rummen måste leva upp till våra krav på långsiktighet, ekonomi, estetik, säkerhet och enkelhet både för hyresgäster och för den personal som sköter om avfallshantering och källsortering.

I miljörummen finns särskilda kärl för tidningar, kartong/wellpapp, metallförpackningar, plastförpackningar, färgat glas, ofärgat glas. Alla andra grovsopor lämnas till Hjälmsborgs återvinningscentral. Det är INTE tillåtet att kasta detta i våra miljörum. Snälla hjälp oss sortera rätt och hålla rent och snyggt i våra miljörum. Det är er boendemiljö och vår arbetsmiljö.

Ordinarie öppettider på Hjälmsborgs återvinningscentral:

Måndag-onsdag samt fredag 07:00-15:45

Torsdag 07:00-18:00

Helgfria lördagar, jämna veckor 09:00-13:00